



§1 Tillämplighet

Dessa allmänna hyresvillkor gäller vid inrikes uthyrning av anläggningsmaskiner, med tillhörande redskap och utrustning, utan förare. Villkoren gäller under förutsättning att annat inte överenskommit. Om andra villkor ska gälla än de som anges i dessa hyresvillkor ska dessa, för att vara giltiga, registreras skriftligen och följa som bilaga till det ingångna avtalet.

§2 Hyresobjekt

2.1 Hyresobjektet, är det/de som angivits i avtalet, görs tillgänglig(a) från nämnda startdatum i avtalet.

2.2 Innan hyresobjektet utlämnas ska parterna gemensamt besiktiga detta och upprätta lämpligt besiktningssprotokoll. Anmärkning mot hyresobjekt ska, för att kunna göras gällande, skriftligen anmälas till uthyraren snarast och senast 5 arbetsdagar efter det att hyresobjektet blivit tillgängligt för Hyrestagaren.

2.3 Ansvar för maskinen övergår till hyrestagaren från det ögonblick den överlämnas från uthyrarens lager tills den överlämnas i slutet av användningen på uthyrarens lager.

2.4 Transporten från och till den överenskomna uppställningsplatsen sker på hyrestagarens risk och bekostnad enligt leveransvillkoren EXW. Om hyrestagaren ska hämta hyresmaskinen och detta inte görs inom 5 arbetsdagar, är uthyraren inte längre skyldig att hålla hyresmaskinen till sitt förfogande, och han kan säga upp avtalet med omedelbar verkan genom att meddela hyrestagaren

2.5 Hyresobjektet ska avhämtas och återlämnas vid uthyrarens verkstad eller uppställningsplats om inte annan plats överenskommit mellan parterna. Hyresobjektet anses som återlämnat när retursedel utfärdats av uthyraren.

2.6 Uthyraren svarar för obligatoriska besiktningar av hyresobjektet. Uthyraren har rätt att efter avisering utföra obligatorisk besiktning av hyresobjektet på arbetsplatsen under normal arbetstid.

2.7 Vid avlämnandet ska hyresobjektet lämnas i samma skick och utförande som vid avhämtandet, bortsett från försämring på grund av normalt slitage. Uthyraren har rätt att på hyrestagarens bekostnad göra sådana slutliga reparationer som kan vara nödvändiga för att sätta hyresmaskinen i samma skick som vid leverans; "Hyrestagarens skyldigheter", efter gemensam inspektion. Hyrmaskin/utrustning ska återlämnas i gott skick, med detta menas: Hyrmaskin/utrustning måste returneras helt enligt tillståndskontroll, rengöras, yttre skador måste åtgärdas och skadade komponenter måste ersättas med nya. Uthyraren kommer inte att beordra hyrestagaren att byta ut fungerande komponenter. Hyrmaskin/utrustning måste vara fri från elektriska, mekaniska och hydrauliska defekter Uthyraren ska meddela Hyrestagaren behov av sådan åtgärd snarast möjligt, dock senast inom en vecka.

§3 Användning

3.1 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana förhållanden för vilket det normalt är avsett, såvida inget annat skriftligen avtalats mellan parterna.

3.2 Hyresobjektet får inte, utan särskilt tillstånd från Uthyraren, flyttas till annan arbetsplats än som avtalats, eller användas av annan än Hyrestagaren.

3.3 Hyrestagaren ansvarar för att hyresobjektet endast framförs av förare som innehar erforderlig kompetens för berörd maskintyp enligt samtliga tillämpliga krav i lag och avtal.

3.4 Om nyttjande av hyresobjektet fordrar särskilt tillstånd enligt trafikförfattningar ansvarar Uthyraren respektive

Hyrestagaren för sina respektive skyldigheter. Om Hyrestagarens tillstånd återkallas äger Uthyraren rätt att säga upp avtalet.

3.5 RG Machine Rental AB bekostar den årliga servicen och certifiering av maskinerna, vilken måste genomföras under normal arbetstid. Underhåll av maskinerna under hyresperioden utförs och bekostas av hyrestagaren.

§4 Hyresperiod

4.1 Hyrestiden räknas från och med den dag hyresobjektet enligt parternas avtal hålls tillgängligt för avhämtning till och med den dag hyresobjektet återlämnats enligt 2.5.

4.2 Hyresobjektet uthyres för användning i ett arbetsskift om högst åtta timmar per dag när inte annat avtalats. Hyrestagaren ska utan dröjsmål meddela Uthyraren om förändringar avseende användandet, som till exempel användning i förlängda skift, i flerskift eller på andra tider än vardagar jfr punkt 5.2.

§5 Ersättning

5.1 Hyra debiteras för hyresobjektet vid varje hyrestillfälle enligt uthyrarens gällande prislista. Tillämpliga debiteringsformer är dagshyra, skifttillägg, kalenderdagshyra och grundhyra.

5.2 Avtalad dagshyra utgör hyrespris per hyresobjekt och dag, definierad som 5 arbetsdagar per vecka och 1 skift, med en maximal användning 40 timmar/vecka. Användning utöver detta kräver skriftligt avtal. För del av dag utgår hyra som för hel dag. Utnyttjas hyresobjektet mer än ett arbetsskift om åtta timmar debiteras tillägg enligt uthyrarens gällande prislista. Lördagar, söndagar, helgdagsaftnar och helgdagar är hyresfria om hyresobjektet inte används. För vissa angivna hyresobjekt debiteras hyra per kalenderdag eller månad enligt uthyrarens gällande prislista. För samtliga hyresobjekt debiteras dock hyra under semesterperiod och annan motsvarande ledighet. Har ingen överenskommelse träffats äger Uthyraren rätt att debitera Hyrestagaren för den tid vilken hyresobjektet använts eller stått till Hyrestagarens disposition.

5.3 Utrustning och övriga tillbehör som inte aktivt används, debiteras separat liksom kostnader för föreskriven sanering se 2.7

5.4 För stillestånd och driftsavbrott som Uthyraren är ansvarig för utgår ingen hyra.

5.5 Avtalade hyror är exklusive mervärdesskatt.

5.6 Faktura ska betalas inom 30 dagar från mottagandet om inte annat anges i uthyrarens gällande prislista. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt gällande räntelag.

5.7 Uthyraren har rätt att vid avtalets ingående begära att Hyrestagaren ställer säkerhet för avtalets fullgörande motsvarande det antal månadshyror som anges för respektive maskin/utrustning, eller ställer annan betryggande säkerhet. Depositionen ska tillgodoräknas Hyrestagaren vid avtalets upphörande eller avräknas på eventuell skuld till uthyraren.

§6 Ansvar

6.1 Uthyraren ansvarar för att hyresobjektet under avtalstiden inte är beskadad med fel eller skada som inverkar på maskinens användning. Efter utgången av två arbetsdagar och där hyrestagaren inte har rapporterat några fel och/eller brister anses hyresobjektet vara felfritt vid leverans. Om den levererade hyrmaskinen avviker från avtalet måste hyrestagaren omedelbart meddela uthyraren som kan göra omleverans eller korrigerig. Om ett väsentligt fel inte åtgärdas har hyrestagaren rätt att säga upp avtalet. Uppsägningen måste göras skriftligen och hyrestagaren är

skyldig att returnera hyresmaskinen på egen bekostnad. Om hyresmaskinen inte behandlas tillfredsställande och eller ett väsentligt fel inte åtgärdas kan Uthyraren säga upp hyresavtalet med omedelbar verkan och hämta maskinen på hyrestagarens bekostnad. Detsamma gäller om hyran och eventuella tillägg inte betalas i tid.

6.2 Uthyraren svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av Uthyrarens vårdslöshet. Uthyraren ansvarar således inte för skada som uppkommer till följd av leveransförsening över vilken han inte råder, stillestånd eller driftsavbrott, ej heller för skada på grund av s k Force Majeure enligt §16.

6.3 Hyrestagaren ansvarar för eventuella egendoms-, person- och följdskador som utrustningen och dess användning kan orsaka tredje part under hyresperioden. Uthyraren tecknar för Hyrestagarens räkning försäkring omfattande:

Trafik

Brand, stöld, skadegörelse

Vagnskada

Rättsskydd för fordonet

Avbrottsersättning vid brand, stöld, skadegörelse och vid ersättningsbar vagnskada (avbrottsersättning utbetalas endast till uthyraren).

Följande undantag gäller: Skador orsakade av grov vårdslöshet. Skador till följd av användning i strid med uthyrarens föreskrifter/utbildning. Skador orsakade av brist på inspektion, påfyllning av frostskyddsmedel, olja, vatten.

6.4 Hyrestagaren har en risk för uthyrningsmaskinen /utrustningen och ansvarar för samtliga skador som inte utgör normal förslitning. Vid eventuell skada ska Uthyraren underrättas omedelbart utan hänsyn till fel eller orsak. Skada ska anmälas till Uthyraren för beslut om hur hyresobjektet ska repareras. Hyresobjekt som förlorats eller skadats så att det inte kan repareras ska ersättas av Hyrestagaren med belopp motsvarande skillnaden mellan utfallande försäkringsersättning och återanskaffnings-kostnaden. Hyrestagaren svarar för vid varje skadetillfälle gällande självrisk.

6.5 Hyrestagaren svarar för, oberoende av vållande, all skada som genom hyresobjektets brukande kan förorsakas utöver vad som täcks av för försäkringar under punkt 6.3

6.6 Hyrestagaren äger inte utan Uthyrarens skriftliga godkännande, koppla och använda annan extrautrustning än den som levererats med hyresobjektet. Hyrestagaren får inte göra ändringar eller modifieringar av utrustningen utan föregående godkännande av uthyraren.

6.7 Hyrestagaren ska för sin verksamhet ha gällande och anpassad ansvarsförsäkring om inte annat skriftligen avtalats.

6.8 Hyrestagaren är skyldig att utföra dagligt driftunderhåll och att följa underhållföreskrifter, användningsföreskrifter och bruksanvisningar för utrustningen. Hyrestagaren får således endast använda den utrustning och de bränslen och smörjolja som föreskrivs. I hyran ingår inte sådana rörelsetillgångar. Hyrestagaren är också skyldig att utföra och betala för nödvändiga mindre reparationer och utbyte av delar som behöver bytas ut under drift. Endast originalkomponenter från tillverkaren ska användas. När förebyggande underhåll krävs kontaktas hyrestagaren i förväg av uthyraren så att en lämplig tid för detta arbete kan överenskommas.

6.9 Uthyraren har rätt att när som helst inspektera utrustningen och måste hållas informerad av hyrestagaren om var maskin/utrustning används under hyresperioden.

§7 Premie och självrisk

7.1 Premierna för försäkring ingår i hyresbeloppet om inte annat avtalats.

7.2 Självrisk vid kaskoskada.

Maskinens värde och självrisk;

0 kr – 1 500 000 kr 15 000 kr,

1 500 000 kr – 3 000 000 kr 25 000 kr,

3 000 000 kr – 5 000 000 kr 40 000 kr,

Över 5 000 000 kr 200 000 kr.

Om hyrestagaren försäkrar utrustningen bär hyrestagaren hela försäkringsansvaret för hyresobjektet.

RG Machine Rental AB lämnar ingen driftgaranti på maskiner och är därför inte ekonomiskt ansvarig i händelse av utrustningshaverier.

§8 Hävning av avtal

8.1 Part har rätt att häva avtalet för det fall att motparten gör sig skyldig till väsentligt avtalsbrott och inte senast inom tre dagar vidtar rättelse.

8.2 Parterna får dock inte mot varandra åberopa avtalsbrott om avtalets fullgörande hindras till följd av omständighet utanför parternas kontroll såsom krig, myndighetsbeslut eller annat av parten inte vållat förhållande/händelse som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som parten inte kunnat förutse eller vars menliga inverkan inte rimligen kunnat undanröjas. Om hindret består i mer än två veckor har dock respektive part rätt att med omedelbar verkan häva avtalet.

8.3 Uthyraren har därutöver rätt att omedelbart häva avtalet om Inhyraren

a) inte fullgör sina betalningsåtaganden gentemot Uthyraren och inte ställt godtagbar säkerhet,

b) hyresobjektet utsätts för onormalt brukande eller vanvårdas så att risk för värdeminskning föreligger,

c) inställer sina betalningar, försätts i konkurs, träder i likvidation, inleder ackordsförhandlingar,

d) förlorar tillstånd för att nyttja och bruka hyresobjektet.

Vid hävning äger Uthyraren omedelbart återta hyresobjektet på Inhyrarens bekostnad.

§9 Tvist

Tvist på grund av avtalet ska avgöras enligt svensk rätt och av allmän domstol, om inte parterna skriftligen enats om skiljeförfarande.

§10 Val av lag, jurisdiktionsort, verkställighet

Alla avvikelser och konflikter som kan uppstå i samband med Avtalet ska avgöras i enlighet med svensk lag. Parterna väljer RG Machine Rental AB hemvist som plats för eventuella rättegångar som uppstår till följd av Avtalet. Hyrestagaren samtycker till att hyrmaskinen/utrustningen kan krävas tvångsoverlämnad utan rättsliga åtgärder om hyran inte betalas eller hyrestiden har löpt ut. Alla kostnader i samband med tvångsåterlämnande av hyrmaskinen/utrustningen ska täckas av Hyrestagaren.

§11 Friskrivningsklausuler

Uthyraren tar inget ansvar för att uthyrningsmaskinen uppfyller hyrestagarens behov. Uthyraren fransäger sig allt ansvar i samband med uthyrning, skada som kan orsakas personer eller saker, oavsett om detta beror på tekniskt fel eller vårdslöshet från hyrestagarens sida. Uthyraren fransäger sig allt ansvar för förluster som kan uppstå till följd av hyresförhållandet utan hänsyn till fel eller orsak. Hyrestagaren tar fullt ansvar för eventuella krav som kan väckas mot uthyraren på grundval av hyresförhållandet, både processuellt och med avseende på verkställbar dom. Hyrestagaren avstår från all regressrätt mot uthyraren.

§12 Tilläggsutrustning

Bestämmelserna i detta avtal gäller även för ytterligare utrustning, tillbehör etc. som kan levereras till Hyrestagaren utan att uttryckligen nämnas i avtalet.

§13 Uthyrning i andra hand

Hyrestagaren får inte hyra ut eller överföra sina rättigheter enligt detta avtal till andra eller göra några rättsliga dispositioner (överlåtelse, inteckning eller liknande) av hyresmaskinen/utrustningen.

Sida | 3

§14 Särskilda villkor

Utrustningen kan hyras från olika leasingföretag (LS) till Uthyraren och är i dessa fall LS:s egendom. Detta avtal kommer då att betraktas som en andrahandsuthyrning. Om LS säger upp sitt leasingavtal med Uthyraren har LS rätt att säga upp detta avtal och i samband med detta bland annat kräva att utrustningen levereras till LS eller den person LS anvisar. LS har en alternativ rätt att överta Uthyrarens rättigheter i enlighet med avtalet. I så fall åtar sig LS inte någon av Uthyrarens skyldigheter enligt avtalet. Eventuella invändningar, krav etcetera som hyrestagaren kan ha enligt avtalet eller på annat sätt mot Uthyraren i samband med avtalet kan inte åberopas mot LS, utan endast mot Uthyraren, även om Uthyraren skulle gå i konkurs. Hyrestagaren kan således inte göra en hyressänkning eller inställelse av hyresbetalningar till LS till följd av omständigheter, invändningar etcetera som nämnts. Detta gäller även vid krav på hävning eller uppsägning samt eventuella invändningar som hyrestagaren kan ha i enlighet med serviceavtalet, inklusive om det ingår i hyresavtalet. Varje uppsägning eller uppsägning av detta hyresavtal av hyrestagaren ska ske med ett separat, skriftligt meddelande till LS. Meddelandet ska ha en tidsfrist på minst 14 dagar. Om LS önskar överta Uthyrarens rättigheter i enlighet med avtalet kan uppsägning eller uppsägning inte göras gällande mot LS. Denna bestämmelse eller andra villkor som rör LS:s rättigheter, inklusive den avtalade hyran, kan inte ändras utan skriftligt medgivande från LS.

§15 Force Majeure

Uthyraren befrias från sin leveransskyldighet om leveransen hindras till följd av omständigheter utanför uthyrarens kontroll, såsom extraordinära väderförhållanden, offentliga förelägganden och förbud, brand, strejk och lockout. Hyrestagaren har inte rätt att kräva någon ersättning på grund av försenad eller missad leverans orsakad av ovan nämnda omständigheter. Ett tillfälligt avbrott i användningen av hyresbostäderna, även i händelse av force majeure, berättigar inte hyrestagaren till uppsägning av hyran och befriar inte hyrestagaren från betalning av den överenskomna hyran.